



## COMPETENCES

---

- AM.OUVRAGE – CPI / VEFA – DUE DILIGENCE – ANALYSES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES INDUSTRIEL – TERTIAIRE – COMMERCIAL – HABITATIONS
- ARCHITECTURE – MAITRISE D'ŒUVRE DE CONCEPTION ET D'EXECUTION – IMAGERIE DE SYNTHESE

## EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

---

- Mars 2009 – en cours      **CHARBEL GHANEM**  
*Architecte – Libéral – Conception, Dessin, Imagerie de Synthèse et Suivi de Chantier*  
**APS – APD – DCE – EXE**  
• 2 appartements (250 -350m2) à Beyrouth et sa Banlieue (conception – exécution)  
• 1 Boutique de maroquinerie – Liban (conception)  
• 1 Villa de luxe (400m2) – Liban  
(reprise d'une coque froide : conception des façades et de l'intérieur en cours – exécution)
- 
- Mai 2006 – Fév. 2009      **EUROPTIMA S.A.R.L., Paris - France**  
*Chef de Projet pour des missions :*  
- *D'assistance à la maîtrise d'ouvrage (Travaux, contrôle qualité, des délais et budget, réception)*  
- *D'audits techniques de bâtiment commerciaux, résidentiels et industriels.*  
- *De Due diligences, d'analyses architecturales et techniques.*  
• 3 Immeubles / complexes mixtes ERP / HQE - France  
• 3 Bâtiments de bureaux – sièges sociaux (Orange / Ericsson) - Ile de France, France  
• 1 Hôtel particulier - Paris, France  
• Divers Due diligences et audits techniques notamment - Europe  
Antalis, Idaho – Portefeuilles de plus de 30 sites
- 
- 2004      **PATRICK KASSARDJIAN ARCHITECTES, Beyrouth - Liban**  
*Conception, Dessin, Imagerie de Synthèse et Suivi de Chantier*  
**APS – APD – DCE – EXE**  
• 1 Stand d'exposition pour le salon du mariage 2004 - Biel '04 Wedding Follies, Liban  
• 5 Résidences de standing - Liban
- 
- 2003      **SERGE TABEL ARCHITECTES, Beyrouth – Liban**  
*Conception, Dessin, Imagerie de Synthèse et Suivi de Chantier*  
**APD – DCE – EXE**  
• Restaurant – Bar - Sodeco, Liban  
• NOV Business : Centre d'Exposition de Voitures, Atelier de Restauration, Auberge pour Invités - Maroc

## FORMATION

---

- 2005 -2006      **UNIVERSITE JOSEPH FOURIER, Grenoble - France**  
**DESS - Mastère MOBat [Maîtrise d'Ouvrage et Management de Patrimoine Bâti]**
- 
- 2005      **UNIVERSITE SAINT-ESPRIT DE KASLIK - Liban**  
**DES en Architecture [Diplôme reconnu en France équivalent au DPLG – ADE pour l'inscription à l'ordre des architectes Français réf. www.architectes.org]**  
Projet de diplôme : « **Aéroport de Kleyate – Nord Liban** » - D.B.O.T. lancé par l'état Libanais.  
• **Major de la promotion 2005.**  
• Projet publié dans le journal Libanais AN Nahar le 22 Août 2005.

## LANGUES ET COMPETENCES INFORMATIQUES

---

Langues	Français – Anglais – Arabe	Trilingue
Informatique	MS OFFICE, MS PROJECT, AUTOCAD, 3DSMAX, GMAX, PHOTOSHOP, CROMA.	